

**Questão 1** – Leia os textos abaixo.

LEI Nº 10.257, DE 10 DE JULHO DE 2001.

Art. 1º Na execução da política urbana, de que tratam os arts. 182 e 183 da Constituição Federal, será aplicado o previsto nesta Lei.

Parágrafo único. Para todos os efeitos, esta Lei, denominada Estatuto da Cidade, estabelece normas de ordem pública e interesse social que regulam o uso da propriedade urbana em prol do bem coletivo, da segurança e do bem-estar dos cidadãos, bem como do equilíbrio ambiental.

Disponível em: <[https://www.planalto.gov.br/ccivil\\_03/Leis/LEIS\\_2001/L10257.htm](https://www.planalto.gov.br/ccivil_03/Leis/LEIS_2001/L10257.htm)>. Acesso em: 20 set. 2011.

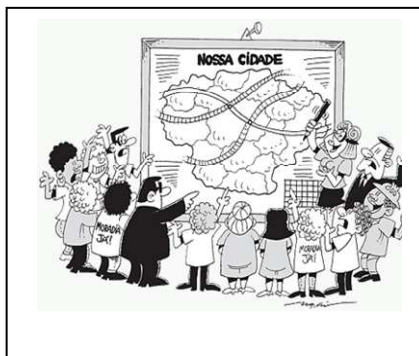
Em 2011, a aprovação do Estatuto da Cidade (Lei Federal nº. 10.257/2001) completa 10 anos, após 13 de tramitação no Congresso Nacional. Todo esse processo foi acompanhado por ampla mobilização social desde o início da Assembleia Constituinte, em 1987. Contudo, a sua implementação, nos municípios brasileiros, ainda deixa muito a desejar.

E como a implementação do Estatuto da Cidade deve ocorrer? Por meio dos Planos Diretores instituídos por lei municipal.

Disponível em: <<http://diplomatieque.uol.com.br/artigo.php?id=907>>. Acesso em: 20 ago. 2011. Adaptado.

- a) A política urbana tem por objetivo ordenar o pleno desenvolvimento das funções sociais da cidade e da propriedade urbana, garantindo a todos o direito a cidades sustentáveis. Defina cidade sustentável.

Que o estudante elabore sua resposta definindo cidade sustentável, ou eco-cidade, como uma comunidade instalada em um espaço projetado para minimizar ou eliminar impactos ambientais, onde vivem pessoas preocupadas com a utilização racional de energia, água, alimentos e materiais.



- b) Quem participa da elaboração de um Plano Diretor?

O Plano Diretor deve ser elaborado e implementado com a participação efetiva de todos os cidadãos. O processo deve ser conduzido pelo poder Executivo, articulado com os representantes do poder Legislativo e com a sociedade civil.

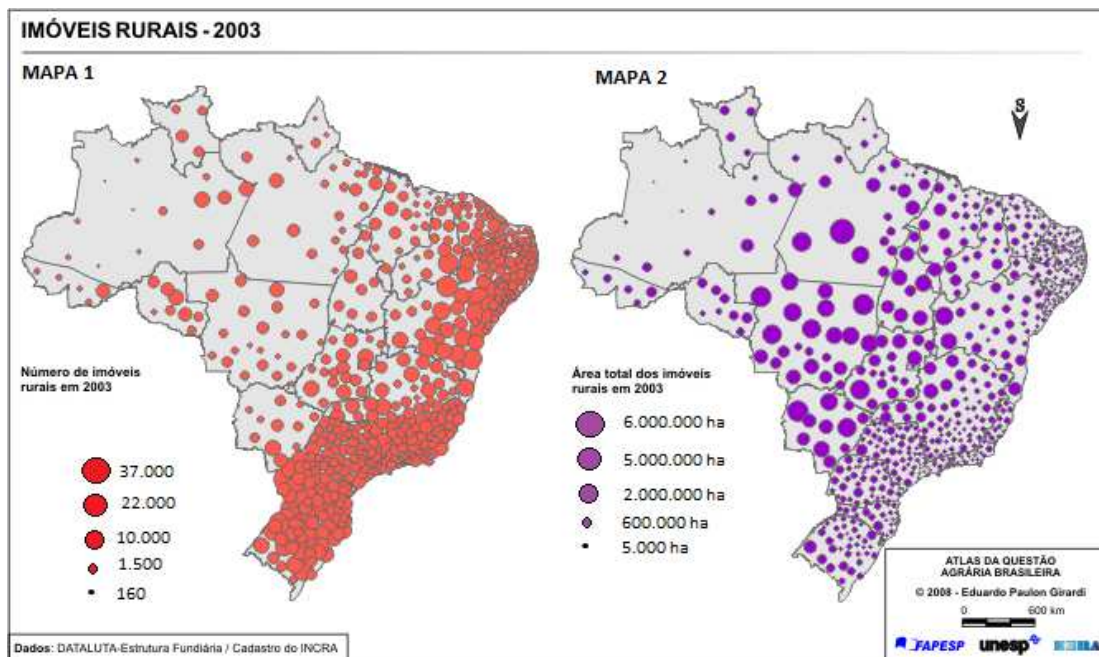
Fonte: Disponível em: <<http://www.google.com.br/images>>. Acesso em: 20 ago. 2011.

- c) Como o Plano Diretor interfere na expansão urbana de um município?

Que o estudante relacione a atuação do poder público no atendimento das necessidades de todos os cidadãos quanto à qualidade de vida, à justiça social e ao desenvolvimento das atividades econômicas, com as exigências fundamentais de ordenação da cidade contidas no Plano Diretor.

**Questão 2** – Os mapas 1 e 2 abaixo permitem visualizar, com mais detalhes, a diferença entre o número de imóveis e a área total dos imóveis no território, evidenciando, assim, a diferença regional da estrutura fundiária.

Analise os mapas abaixo:



Fonte: Disponível em: <[http://www4.fct.unesp.br/nera/atlas/estrutura\\_fundiaria.htm](http://www4.fct.unesp.br/nera/atlas/estrutura_fundiaria.htm)>. Acesso em: 19 set. 2011.

Leia o texto abaixo:

Em 2003, os imóveis rurais no Brasil eram 4.290.531 e compreendiam uma área total de 418.483.332,30ha, ou seja, 49,1% da área territorial total do país. Sul, Sudeste e Nordeste compreendiam, respectivamente, 29%, 27% e 28% dos imóveis, e as regiões Norte e Centro-Oeste 8% cada uma. Em relação à área total dos imóveis rurais, a região Centro-Oeste é a que detinha a maior proporção, com 32% da área total, e as demais regiões compreendiam 22% (Norte), 20% (Nordeste), 16% (Sudeste) e 10% (Sul).

Disponível em: <[http://www4.fct.unesp.br/nera/atlas/estrutura\\_fundiaria.htm](http://www4.fct.unesp.br/nera/atlas/estrutura_fundiaria.htm)>. Acesso em: 19 set. 2011. Adaptado.

**a)** Explique a estrutura fundiária da região Centro-Oeste.

Que o estudante relacione o número de imóveis e seu tamanho com um ou mais fatores que explicam a estrutura fundiária da região Centro-Oeste: nova fronteira agropecuária, grande disponibilidade de terras, baixa densidade de ocupação, migração de camponeses expropriados, projetos de colonização públicos e privados, terras doadas a empresas privadas para o estabelecimento dos projetos de colonização ou extrativismo florestal e mineral, venda de terras a preços baixos, especulação fundiária, obtenção ilegal de crédito.

**b)** O Estado de Minas Gerais tem uma estrutura fundiária diferenciada de outros estados das regiões Sudeste e Sul. Descreva essa diferenciação.

Que o estudante elabore a descrição correlacionando leitura de mapa com a compreensão do conceito de estrutura fundiária.