MINHA CASA, MINHA VIDA

Cadastro para sorteio de casas populares

Programa em Juiz de Fora prevê 2.397 moradias e atende famílias com renda até R$ 1.395

FERNANDO PRIAMO/13-12-10

A aposentada Maria das Graças Simplício, 64 anos, participou do recadastramento ontem

A Prefeitura deu início ontem ao cadastramento de interessados em adquirir uma moradia pelo programa "Minha casa, minha vida". Atualmente, estão em construção 2.397 residências, voltadas para famílias que recebem até R$ 1.395. Oito projetos estão em obras, e a previsão de entrega das primeiras chaves é janeiro de 2011. O sorteio dos contemplados está previsto para acontecer no dia 5 de janeiro.

O primeiro passo foi convocar os inscritos na Emcasa para atualizar as informações. Segundo a Prefeitura, eles receberam correspondências e devem atender ao chamado, apresentando-se no Centro Cultural Bernardo Mascarenhas (CCBM) até a sexta-feira, seguindo o dia e o horário previstos. Os que ainda não estão no cadastro e têm interesse em uma moradia via programa devem agendar hora no JF Informação ou nas regionais. Estes atendimentos serão realizados entre os dias 18 e 30 de dezembro.

Segundo o presidente da Emcasa, Daniel Ortiz, existem hoje 11.400 nomes no registro, formado desde 2000. Ortiz destaca a necessidade de atualizar as informações, já que a situação dessas famílias pode ter mudado nos últimos dez anos. Ele lista cinco critérios, além da renda, que serão considerados na seleção das famílias: situação de risco social, não possuir imóvel, mulher chefe de família, morar na cidade há mais de dois anos e ter mais de um filho com menos de 16 anos. O valor das prestações será de R$ 50 ou 10% da renda familiar.

A aposentada Maria das Graças Simplício, 64 anos, participou do recadastramento ontem. Ela mora no Bairro Vila Ideal com dois filhos e um neto, recebe um salário e meio, paga aluguel e está confiante de que, desta vez, conseguirá realizar o sonho de ter a casa própria.

O prefeito Custódio Mattos (PSDB) esteve no CCBM e considerou este o maior programa habitacional da história da cidade. Incluindo os projetos para famílias com até dez mínimos, o prefeito contabiliza cerca de nove mil residências disponibilizadas. O prefeito destacou a cessão de terrenos para as construtoras em projetos voltados para a fatia até três mínimos e anunciou a intenção de adquirir terrenos especialmente para esta finalidade em 2011. No total, 340 profissionais estão envolvidos no cadastramento. A ação foi desencadeada visando a atender o prazo estipulado pela Caixa para que a Prefeitura envie a relação de contemplados: 10 de janeiro.

Os projetos

O Loteamento Parque das Águas, no Bairro Monte Castelo, concentra a maior oferta: 570 casas. A previsão de entrega é junho de 2011. No Sagrado Coração, o Residencial das Araucárias oferece 380 apartamentos, com conclusão prevista para maio. O Residencial Miguel Marinho é formado por 344 apartamentos sobrados localizados na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek. Neste caso, as chaves devem ser disponibilizadas em julho. No Bairro São Pedro, divisa com o Borboleta, está sendo construído o Loteamento Nova Germânia, com 329 casas e conclusão estimada para junho. Os outros projetos são: Residencial Belo Vale I (240 apartamentos no Barbosa Lage e chaves para janeiro), Bela Vista (206 apartamentos no Bairro Nova Era e conclusão em julho), Belo Vale II (200 apartamentos no Barbosa Lage para junho) e Condomínio Vivendas Belo Vale (128 apartamentos no Bairro São Geraldo ainda este ano).

02/01/2008